



**MUNICÍPIO DE UNAÍ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
TRÂNSITO E SERVIÇOS URBANOS

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E NORMAS DE EXECUÇÃO, MEDIÇÃO E PAGAMENTO**

**INTRODUÇÃO E ESCOPO**

O presente documento objetiva apresentar as especificações técnicas e as normas de medição e pagamento para contratação de empresa de engenharia visando à execução dos serviços de uma fonte e acessos.

O recurso é através de recurso próprio. Uma praça localizada na praça JK, no município de Unaí MG.

Em linhas gerais, o serviço abrangerá a construção de uma fonte e pisos em concreto formando o traçado proposto em projeto.

**RRT**

Caberá a contratada a responsabilidade técnica de execução dos serviços objeto da contratação, devendo preparar a anotação de responsabilidade técnica, com posterior pagamento referente à respectiva taxa, conduzindo todo e qualquer procedimento junto ao Conselho Regional do profissional responsável.

**Administração, ferramentas, EPI e EPC**

Todos os custos relacionados à Administração local relativos à execução dos serviços, tais como, horas do engenheiro (a) ou arquiteto (a), horas do encarregado (s), ferramentas, Segurança e Medicina do Trabalho – incluindo equipamentos de proteção individual e coletiva – Segurança do local - entre outros, deverão ser considerados em composição de preço unitário próprias.

A administração do serviço deverá contar necessariamente com dedicação de um turno (08 horas diárias) do encarregado experiente para o acompanhamento das atividades/serviços, e dedicação do profissional responsável técnico, por no mínimo 60 horas mensais, no local dos serviços.

**MUNICÍPIO DE UNAÍ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, INFRAESTRUTURA,  
TRÂNSITO E SERVIÇOS URBANOS

**Placa de Identificação do Serviço**

No canteiro, ou em local determinado pela fiscalização, será colocada placa indicativa em chapa zincada com acabamento em pintura esmalte sintético ou de lona com estrutura metálica e letreiro adesivado, medindo 3,00 x 2,00m, apresentando as características do serviço, obedecendo ao modelo fornecido pela JFPB.

**Limpeza permanente, inclusive retirada de entulho**

É fundamental que A CONTRATADA mantenha todo o local e entorno limpos, dada sua característica. Também deverá ser considerado a remoção diária de entulho, devendo a caçamba ficar posicionada em local a ser definido pela FISCALIZAÇÃO.

À medida que as etapas da obra forem concluídas, A CONTRATADA deverá providenciar a limpeza final dos locais readequados a fim de que possam ser vistoriados pela FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA será responsável pela limpeza da área, ao término dos serviços, que deverá entregar o ambiente em condição de uso imediato.

**PISOS**

**Regularização**

Regularização da superfície receberá o piso em concreto moldado in loco. Durante a execução deve-se observar o nivelamento do piso, para que não haja problemas na montagem e nivelamento do encontro do piso com o outro acesso, o mesmo deverá ser realizado o sarrafeamento e desempenho do concreto para que a superfície fique mais lisa. Concreto com resistência mínima de 20Mpa. Após a execução, o ambiente deverá estar limpo. O piso deverá ter a espessura de 8cm.

Todo o piso deverá conter as juntas de dilatação a cada 2.00 metros.

A medição será por metro quadrado do piso.

## FONTE

Construir em alvenaria com diâmetro de 12 metros. Tendo 1 metro de altura total, sendo a altura do fundo da fonte de 65cm. Tendo um banco de 8cm de espessura em seu redor com 46cm de altura revestido em pedra São Tomé. Conferir projeto para melhor entendimento.

Além do próprio reservatório de contenção de água, será construída uma caixa com filtro e bomba d'água.

O revestimento cerâmico da fonte especificado para o projeto é de revestimento hijau no seu interior e ao redor pedra São Tomé. A melhor solução para o rejuntamento é a utilização de argamassa à base de epóxi, que poderá ser iniciado 48 horas após o assentamento.

A largura das juntas de dilatação deverá ser, no mínimo igual à largura das juntas de assentamento (espaço entre as peças). Estas juntas têm como objetivo permitir e compensa as eventuais variações dimensionais diferenciais que se origina no sistema construtivo multicamadas. Como material de selamento destas juntas, recomenda-se mastique de poliuretano.

As juntas de assentamento são de fundamental importância. Elas absorvem as deformações da base evitando que as diversas solicitações da estrutura possam transmitir-se ao material cerâmico, no caso o azulejo. Observar a largura mínima de 5mm. Consulte a embalagem e observe a largura da junta ideal para o revestimento adquirido.

Unaí, 19 de setembro de 2023.

---

Gabriela Souto Tomaz  
Arquiteta e Urbanista