



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA E PLANEJAMENTO

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Municipal.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

AQUISIÇÃO De 02 TRENAS LASER DE 40MTRS

2 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para a prestação do serviço solicitado, a interessada deverá comprovadamente pessoa jurídica atuante no ramo das atividades que sejam objeto desta licitação, bem como apresentação dos documentos previstos no art. 62, da Lei nº 14.133/2021.

A contratada deverá cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes de boa e perfeita execução do objeto.

A Contratada deverá efetuar a entrega e a disponibilização dos produtos, em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Edital e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, fabricante, procedência e prazo de garantia ou validade.

A Contratada deverá substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, de forma imediata o material com avarias ou defeitos;

A Contratada deverá comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

A Contratada deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

3 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades a serem contratadas foram levantadas mediante estimativa através da demanda comumente utilizada no departamento de CADASTRO IMOBILIARIO uma vez que são utilizadas diariamente na demanda de serviços de VISTORIA CADASTRO E ALTERÇÕES DE CONTRUÇÃO do município e zona rural de Unai/MG.

4 – LEVANTAMENTOS DE MERCADO



PREFEITURA DE UNAI
ESTADO DE MINAS GERAIS

Para o levantamento dos valores de referencia DAS TRENAS, objeto desta compra foram levados em conta orçamentos de empresas especializadas no mercado atuante, cujo valor médio foram mais bem especificado no DFD 01/2024.

Não foram obtidos orçamentos em ferramentas utilizadas via internet para obtenção do valor de referencia da presente contratação. Recorridos apenas as empresas atuantes no mercado regional que vedem o produto, as quais comumente participam de licitações na região acerca do ramo em questão.

5 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Foram realizados orçamentos no mercado regional do valor por unidade de cada item, chegando aos valores abaixo discriminados:

Item	Descrição	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
01	TRENAS LASER 40 MTRS	02	R\$ 453,86	R\$907,72

-

6.DESCRICÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A Aquisição dos materiais devera atender o consumo de departamento da secretaria municipal da fazenda para continuidade e seguimento do serviço a ser prestado.

Devera ser feita uma entrega do total do quantitativo desta compra, assim sendo será recebido por esse departamento de uma única vez a totalidade dos 10.000,00 envelopes

Após confirmação do recebimento, estabelecer-se-á uma data dentro do limite do prazo de entrega para que sejam entregue os materiais no almoxarifado da prefeitura de Unai/MG.

7 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

O processo será realizado em lotes unitários, os mesmos deverão ser julgados como menor preço por item.

8 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a aquisição das trenas, busca-se alcançar o atendimento das demandas cotidianas do setor de cadastro imobiliário. Assegurando a disponibilidade dos itens que são diariamente necessários no setor mencionado.

Os resultados pretendidos com a presente contratação são:

-Em relação à eficácia: Atendimento de todas as demandas das secretarias e departamentos que diariamente fazem uso dos processos administrativos gerados.



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

-Quanto a eficiência: assegurar a continuidade da prestação dos serviços do cotidiano dos servidores do setor de cadastro imobiliário.

Com a aquisição destes materiais busca-se atender ao princípio da economicidade, cuja meta é a obtenção da melhor relação custo-benefício possível com a alocação dos recursos financeiros econômicos e administrativos.

9 - PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Já existe contratação desta natureza no órgão, não sendo necessária a adequação do ambiente organizacional.

10 – CONTRATAÇÕES CORRELATO-INTERDEPENDENTES

Não existe nesta administração em andamento qualquer contratação correlata ou ate mesmo que venha a interferir ou que mereça maiores cuidados do planejamento da futura aquisição.

11 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Não se vislumbra impactos ambientais diretos ou potenciais com essa aquisição. No entanto, deveser recomendado ao vencedor, conforme previsão neste instrumento, que a contratada devese adotar pratica de sustentabilidade na execução do serviço conforme o ART.7º, INCISO XIII da instrução normativa 40/2020.

12 – VIABILIDADES DA CONTRATAÇÃO

A prefeitura municipal de unai possui uma ampla demanda dos produtos a serem adquiridos para continuidade e manutenção dos serviços cotidianos, os quais dependem deste material de forma célere e pratica, sendo para atendimento da demanda de toda prefeitura.

Para o cumprimento, no entanto, é de vital importância aquisição do produto por meio da contratação de empresa distribuidora ou do comercio varejista que tenha competência para seu fornecimento.

Após as informações levantadas ao longo do presente ESTUDO e justificativas acima expostas neste documento declaramos viável a contratação.

Unai / MG 22 DE ABRIL DE 2024.

MARIA LENICE SILVA DIAS

Maria Lenice da Silva Dias
Divisão de Atualização Cadastral
Matrícula 14.1386